

暮らしにいろいろを

家族団らんで迎える新しい年。
富士住研の家づくりは
様々なニーズに合わせた
暮らしにお応えいたします。

家族の
未来を
はぐくむ



1/5 SAT 6 SUN 12 SAT 13 SUN 14 MON **モデルハウス見学会開催!!**

※平日もご覧いただけますので、お気軽にお問い合わせください。※水曜日定休(祝日は営業) ※掲載の写真は、現地モデルハウス・当社施工例およびイメージ(一部CG加工)です。

			<p>ご来場者プレゼント!</p> <p>お子様に お菓子 詰め合わせ</p> <p>キレイキレイセット ウルトアタックNEO 香りのブークキフト</p> <p>*アンケートにお答えいただいたお客様に、 いずれかをもちろなくお届けします。 *1組(1家族)様1品限りと させていただきます。</p> <p>商品がなくなり次第終了となります。</p> <p>www.e-1e.co.jp 育みデザイン Q検索</p> <p>FREE DIAL 0120-20-1118 株式会社 富士住研</p>

お家の中で
おもいっきり
遊べる家

MODEL
HOUSE

陽光が
心地いい

リビングから2階へ
つながる階段部分は、
大きな吹き抜けで、
とっても開放的!

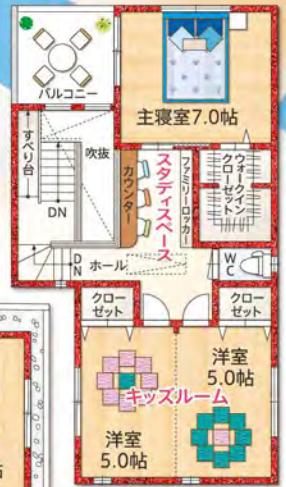


家族のふれあいスペース

子供たちがお勉強に使える
2階ホールの新空間。
吹き抜け越しに1階の家族と気配が
伝わります。

おうちの中が
公園みたい

リビングの一角にある
キッズリビングは
おうちスライダー付き。
キッチンから見守れる
お子様の遊び場です。



敷地面積
85.78㎡

建築面積
100.95㎡

※建築面積には、ガレージ・バルコニー・天井収納庫は含まれておりません。

兄弟で
いつも
仲良く

おうち
「相談会」

現地モデルハウスにて
好評開催中です!

現地拡大図



全
32
区画



※記載の地図は略地図につき、省略されている建物・道路等がございます。予めご了承ください。
※掲載の空間写真は、現地モデルハウス(一部CG加工)です。

月々のお支払いが

お家賃並みで
実現!

3,750万円
お借入れの場合

72,261円
のお支払い

35年返済 当初10年間

※変動金利0.595%(金利は変動する場合がございます)
※住宅ローン減税額は、平均32万円×10年間。
※毎年末の住宅ローン残高の1%が上限となります。
※本内容はご年取、属性などにより異なる場合がございます。
※頭金・支払等詳しくは、ローン担当係員へお気軽にご相談ください。

カーナビをご利用の場合は

大阪府池田3丁目1-26
とご入ください。

家具・照明・エアコン(2台)付

高性能の設備が
すべて標準仕様

オール電化
自然冷暖ヒートポンプ給湯
エコキュート

使用電力の
約3倍の高効率

Low-E複層ガラス
家の揺れを制限する制震ダンパー

LIXIL
全窓標準
紫外線カット

ホームセキュリティ
住宅性能評価書

KAMDEN
SOS
1年間無料

【物件概要】●名称/育みMOKUタウン寝屋川 ●所在地/大阪府寝屋川市池田3丁目18-6 ●交通/京阪本線「寝屋川市」駅より徒歩19分 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●その他制限/準防火地域・第二種高度地区 ●構造/木造2階建 ●宅地面積/85.78㎡ ●建物面積/100.95㎡ ●間取り/3LDK ●建築確認番号/第関住H28認建02808号 ●前面道路/5.70m ●竣戸数/32戸 ●今回販売戸数/1戸 ●完成時期/平成29年6月中旬 ●価格/3,750万円 ●取引形態/売主 ●設備概要 ●電気/関西電力(オール電化) ●水道/寝屋川市営 ●下水道/公共下水道

【有効期限】平成31年1月18日

事業主
富士住研
〒571-0063 大阪府門真市常務寺町27-19 TEL.072-885-0251