



32家族の育みタウンで、新生活をスタート!



\*\*\*この週末開催\*\*\*

# おうち相談会 & モデルハウス見学会

お気軽にお立ち寄りください。

育みデザインの新スタイルを実物体感!  
住宅ローンについてやお住み替えなど、  
なんでも、お気軽にご相談いただけます。

快適  
設備も  
体感

- 省エネ等級4取得 ●オール電化住宅
- 制震ダンパー標準装備 ●住宅性能評価書発行
- 地盤保証 20年保証 ●ホームセキュリティ無料 etc

詳しくは裏面をご覧ください

ご来場者  
プレゼント!

現地にてアンケートにお答え  
いただいた方にお礼を  
もれなくお贈り  
いたします。



キレイキレイセット



ウルトラアタックNeo  
香りのブーケギフト

さらに  
お子様には



お菓子  
詰め合わせ

※1組1家族1組につき1個とさせていただきます。  
※写真はイメージです。  
※プレゼントはなくなり次第  
終了となります。

※掲載の空間写真は、別棟モデルハウスにて撮影したものです(一部CG加工)。

平日もご覧いただけます。  
お気軽にお問い合わせください。  
【本館自営・視察営業】

FREE DIAL 0120-20-1118 www.e-ie.co.jp/



●事業主  
(売主)

株式会社 富士住研

MODEL HOUSE

# ナチュラルスタイルのモデルハウス

リビングセット・TVカウンター・  
ダイニングセット・  
エアコン(2台)・ベッド・  
照明一式 ...and more



キッズリビングを



タタミコーナーにプチリフォームも...



敷地面積 85.78㎡ 延床面積 100.95㎡

※延床面積には、天井収納庫(8.72㎡)は含まれておりません。



1F 2F

将来的には間仕切りで2室にできます。



2ドアの洋室

## 寝屋川市池田、個性が連なる、安心のタウン。 暮らしを遊ぶ新発想のナチュラル ハウスお譲りします。



※掲載の地図は現地図に比べ、省略されている建物・道路等がございますので、予めご了承ください。※徒歩は1分90mにて、自転車は1分250mにて換算し、分米表は切り上げいたします。  
※掲載の空間写真は、現物モデルハウスにて撮影したもので、一部CG加工。  
■物件概要 ●名称/育みMOKU木タウン寝屋川●所在地/大阪府寝屋川市池田3丁目18-8他●交通/京阪本線「寝屋川市」駅より徒歩18分●土地/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●その他耐震/準防火地域・第二種高度地区●構造/木造2階建●宅地面積/85.78㎡●建物面積/100.95㎡●取付/3LDK●建築確認番号/第関住H28第02808号●前面道路/5.70m●築年数/32戸●今回販売戸数/1戸●完成時期/平成29年6月中旬●床高/3.750万円●取引額/売主  
■設備概要 ●電気/関西電力(オール電化)●水道/寝屋川市営●下水道/公共下水道  
■広告有効期限/平成30年11月30日

## 高品質設備の数々で心地よさもご体感いただけます♪

<p><b>無垢フローリング</b></p> <p>自然の温もりと風合いで、キズに強い。経年変化も楽しめます。</p>	<p><b>心地よい</b></p> <p>キッチンやバスルームは、LIXILグループを採用!!</p>	<p><b>使いやすい</b></p> <p>現場発泡ウレタン断熱材</p>	<p><b>断熱の</b></p> <p>Low-E複層ガラス</p>	<p><b>快適な</b></p> <p>倒震ダンパー</p>	<p><b>安心の</b></p> <p>エコキュート</p>
---	--	--	-------------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

## 暮らしに安心と安全をプラス♪

<p><b>ホームセキュリティ</b></p> <p>1年無料</p>	<p><b>住宅性能評価</b></p> <p>全額交付</p>
<p><b>地震保証</b></p> <p>20年保証</p>	<p><b>住宅瑕疵担保責任保険</b></p> <p>10年保証にサポート</p>